

Zgłoszenie zamiaru koncentracji**(Sprawa COMP/M.5645 – CPI CEE/Gazit Midas/Atrium European Real Estate)****Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej****(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2009/C 253/12)

1. W dniu 16 października 2009 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji, w wyniku której przedsiębiorstwa CPI CEE Management LLC („CPI CEE”, Stany Zjednoczone) oraz Gazit Midas („Gazit”, Jersey) przejmują w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia Rady wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem Atrium European Real Estate Limited („Atrium”, Jersey) w drodze przekształcenia obligacji zamiennych oraz gwarancji subskrypcyjnych w udziały jawne.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:
- przedsiębiorstwo CPI CEE jest zarządzane przez Citi Property Investor („CPI”), jednostkę podlegającą Citibank International plc., będącą także jego doradcą; CPI jest przedsiębiorstwem zarządzającym inwestycjami na rynku nieruchomości na skalę światową należącym do Citigroup,
 - Gazit Group jest wielonarodowym przedsiębiorstwem inwestującym na rynku nieruchomości i prowadzącym działalność w zakresie kupna, budowy oraz zarządzania nieruchomościami komercyjnymi (głównie centrami handlowymi powstałymi wokół supermarketów) na obszarze Europy, Ameryki Północnej oraz Izraela,
 - przedsiębiorstwo Atrium jest spółką akcyjną prowadzącą działalność w zakresie kupna i budowy nieruchomości przeznaczonych pod handel detaliczny (głównie centrów handlowych), na obszarze Europy Środkowo-Wschodniej, WNP oraz Turcji.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona koncentracja może wchodzić w zakres rozporządzenia (WE) nr 139/2004. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii. Należy zauważyć, iż zgodnie z obwieszczeniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury stosowanej do niektórych koncentracji na mocy rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾, sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym obwieszczeniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Można je przesyłać do Komisji faksem (+32 22964301 lub 22967244) lub listownie, podając numer referencyjny: COMP/M.5645 – CPI CEE/Gazit Midas/Atrium European Real Estate, na poniższy adres Dyrekcji Generalnej ds. Konkurencji Komisji Europejskiej:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1.

⁽²⁾ Dz.U. C 56 z 5.3.2005, s. 32.